

UN AUTRE CONCEPT  
DE L'HÔTELLERIE  
AU CŒUR DE STRASBOURG



WWW.CIARUS.COM



Un concept d'hôtellerie unique  
au cœur de Strasbourg

DOSSIER PRESSE



## SOMMAIRE

LE CIARUS	.....	P. 04
L'HÔTEL	.....	P. 00
LE RESTAURANT	.....	P. 00
LES ESPACES PROFESSIONNELS	.....	P. 00
L'OFFRE CULTURELLE	.....	P. 00



# LE CIARUS.

## VÉRITABLE MORCEAU DE VILLE ET DE VIE,

le CIARUS propose une ambitieuse cohérence  
des usages contemporains, à proximité  
immédiate du centre de Strasbourg.

## CETTE PLATEFORME D'HOSPITALITÉ MULTIFONCTIONNELLE

rassemble sous un même toit  
toutes les activités d'une dense vie urbaine.



# LE CIARUS, UN HUB RELATIONNEL AUX ALLURES DE CARREFOUR EUROPÉEN

Bienvenue au CIARUS,  
une adresse qui conjugue à merveille  
**la tradition et la modernité**  
d'un **Strasbourg** résolument  
cosmopolite, avec le raffinement  
et l'exigence d'un **lieu d'exception.**

À deux pas de la Cathédrale de Strasbourg, dans un quartier en plein effervescence, le CIARUS allie à la fois l'hospitalité d'une auberge de jeunesse 2.0 et le confort d'un hôtel de standing en rassemblant sous un même toit toutes les activités de la vie citadine.

Déjouant les logiques monofonctionnelles, le CIARUS crée une coexistence inédite entre différentes formes de déplacements, de séjour, de restauration et d'activités culturelles. Il constitue une destination en soi, tout au long de la journée, aussi bien pour les habitants de Strasbourg, que pour les citoyens du monde. En ses murs, tout concourt à déployer un dispositif de services personnalisés pour répondre aux demandes de chaque client.



# LE CIARUS.

| Bâtiment historique

situé au cœur de la Neustadt

| À seulement 5 minutes à pied  
de la Cathédrale de Strasbourg

| Garage à vélos

| À 5 minutes en tram  
de la gare de Strasbourg  
et à 1h40 de Paris

| Label «Tourisme et Handicap»

| Certifié  
Écolabel Européen depuis 2019





Au cœur du quartier historique, de la Neustadt, le CIARUS témoigne de l'histoire de Strasbourg.

Cet écrin iconique compte

- 91 chambres,
- 309 lits,
- 1 restaurant-self

et des espaces professionnels à privatiser.

# LE CIARUS, UN LIEU CHARGÉ D'HISTOIRE OÙ LE SAVOIR-RECEVOIR EST UN ART DE VIVRE

Initié en 1895 par la SEMIS et conçu par les architectes Jules Berninger et Gustave Krafft, le bâtiment adopte une démarche architecturale avant-gardiste, offrant des espaces symétriques propices aux échanges et à l'accueil des visiteurs de tous horizons. Résistant aux tourments de l'Histoire, le **7 rue Finkmatt** a préservé l'esprit d'ouverture et l'engagement multiculturel de ses pionniers.

En 1983, le lieu est transformé en établissement hôtelier multi-services qui propose des espaces ouverts à toutes les générations et à tous les publics : le CIARUS est né !

Au gré des rénovations, l'établissement n'a cessé de se transformer afin d'incarner l'alliance parfaite du confort moderne et de l'esthétisme séculaire.

Aujourd'hui, le CIARUS, héritier de ce riche passé, demeure fidèle à ses valeurs fondatrices, plaçant l'ouverture, l'accueil, et le brassage des générations et des cultures au cœur de son identité.



# LE CIARUS, UNE PASSERELLE ENTRE PLUSIEURS UNIVERS

**Ancrage régional,**  
dimension internationale et  
engagement **écoresponsable,**  
la recette idéale.

## STRASBOURG, CAPITALE DE L'ALSACE ET DE L'EUROPE

Bénéficiant d'une situation stratégique au cœur de Strasbourg, le CIARUS incarne l'esprit de son lieu d'implantation. Plus qu'une simple destination touristique, l'Alsace est la promesse d'un séjour riche en découvertes de toutes natures.

## UNE EXPÉRIENCE D'HÔTELLERIE DURABLE

Parce que notre métier est le garant de la santé écologique et économique de nos territoires, le CIARUS s'est engagé dans une démarche écoresponsable forte et novatrice pour proposer à ses hôtes des séjours respectueux de notre environnement. Un engagement qui a permis à l'établissement de se voir décerner l'**Écolabel européen**.



EU Ecolabel : FR/051/193



Par ailleurs, afin de garantir un accueil d'excellence à tous ses clients, le CIARUS répond aux critères de qualité en matière d'accessibilité et s'est distingué par l'obtention du Label Tourisme et Handicap en 2002 (handicap moteur et mental).

# L'HÔTEL, UN BIEN-ÊTRE DE PROXIMITÉ À MI-CHEMIN ENTRE L'ESPRIT DE L'HOSTEL ET L'ÉLÉGANCE À LA FRANÇAISE

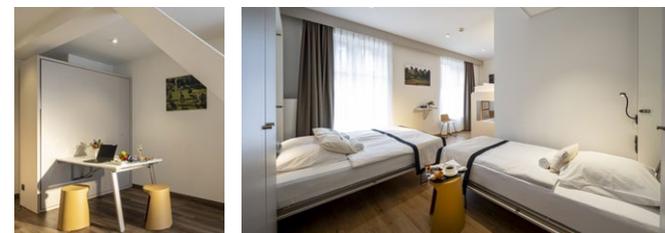


La luminosité des chambres se conjugue à la pureté des lignes et à un culte de l'ascétisme qui convoque douceur et bien-être.

Le CIARUS propose un grand choix de chambres spacieuses et résolument contemporaines, toutes dotées d'une salle de bains privative, cultivant un confort certain et une certaine idée de la quiétude.

L'aménagement offre un mélange éclectique de volumes, de textures et d'équipements confortables qui résonnent avec la dimension écoresponsable des lieux.

Composées de 2 à 6 lits, nos chambres s'adaptent à la réalité de nos hôtes et peuvent s'agrémenter de divers accessoires pratiques à la demande.





# L'HÔTEL.

| Literie de qualité, sens du détail,  
propreté impeccable,  
dans nos hébergements  
tout est fait pour créer  
une atmosphère de songe urbain.

| Le matin,  
nos hôtes commencent la journée  
avec un délicieux petit-déjeuner composé  
de saveurs locales  
issues d'un circuit court.

| Pour offrir à chaque hôte  
une expérience raffinée,  
notre équipe multilingue est dotée  
de solides compétences techniques  
et d'une vive passion  
du métier.

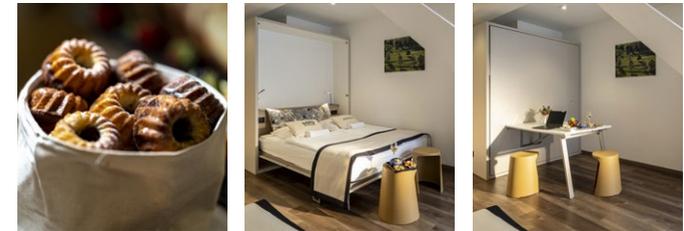
# L'HÔTEL, UN BIEN-ÊTRE DE PROXIMITÉ À MI-CHEMIN ENTRE L'ESPRIT DE L'HOSTEL ET L'ÉLÉGANCE À LA FRANÇAISE



Composées de 2 à 6 lits,  
**nos chambres s'adaptent**  
à la réalité de nos hôtes et peuvent  
s'agrémenter de divers accessoires  
pratiques **à la demande.**

Le CIARUS propose **un grand choix de chambres spacieuses** et résolument **contemporaines**, toutes dotées d'une salle de bains privative, cultivant un confort certain et une certaine idée **de la quiétude.**

L'aménagement offre un mélange éclectique de volumes, de textures et d'équipements confortables qui résonnent avec la dimension **écoresponsable** des lieux.



# L'HÔTEL, LOIN DE L'AGITATION DE LA VILLE, UNE EXPÉRIENCE

- 91 chambres et dortoirs de 2 à 6 lits, pour un total de 309 lits
- Chambres adaptées aux PMR
- Un service « étages » effectue un entretien quotidien
- Plusieurs petits espaces de rangement
- Connexion Wifi gratuite
- Un espace bureau
- Une liseuse et une prise pour chaque lit
- Une salle de bain privative avec douche & WC
- Du linge de toilette & des produits d'hygiène écolabellisés

Au CIARUS, tout est pensé pour **accueillir** aussi bien les familles et les couples que les solitaires, les bandes d'amis et les groupes, mais aussi les professionnels en déplacement d'affaires. **Lieu d'hospitalité multifonctionnel**, catalyseur de rencontres, de sociabilité et de sérendipité, le CIARUS offre des possibilités inédites entre différentes formes d'usage.

## D'HÉBERGEMENT AUTHENTIQUE ET MULTIPLE



# LE RESTAURANT, UNE CUISINE ÉCORESPONSABLE QUI SUBLIME L'INGRÉDIENT ET SURPREND LES SENS



L'Alsace est  
une **symphonie de saveurs**  
à elle seule et notre brigade jouent  
les hommes orchestres aux fourneaux  
du **Self Gourmet**.

Dans nos salles décorées avec goût, nous proposons un voyage appétissant où **le savoir-faire artisanal** ainsi que les **meilleurs produits de saison** constituent des passagers de choix.

**Chaque jour**, notre brigade défend des **créations locales**, équitables et de saison. Servis sous forme d'un buffet aux couleurs appétissantes, nos plats sont un instantané de plaisirs où se dévoile une cuisine de vérité et de simplicité.





# LE RESTAURANT.

AU MENU,  
ENTRÉES, PLATS ET DESSERTS  
QUI SE DÉPLOIENT  
SOUS FORME DE BUFFET





# LE RESTAURANT.

LE CIARUS S'ATTACHE  
À PRIVILÉGIER DES PARTENAIRES  
LOCAUX OU NATIONAUX,  
RESPECTUEUX D'UNE PRODUCTION  
DURABLE ET RECONNUS POUR  
L'EXCELLENCE DE LEURS PRODUITS.



# LES ESPACES CONFÉRENCES, DES SALLES ALL-INCLUSIVE POUR L'ORGANISATION DE TOUT TYPE D'ÉVÉNEMENT PROFESSIONNEL



Entre équipements dernier cri,  
**fonctionnalité, confort et design**  
soigneusement étudié,  
nos espaces tiennent **toutes**  
**leurs promesses.**

Dans un **subtil mélange** d'authenticité et de contemporanéité, le 1<sup>er</sup> étage du CIARUS dévoile des **salles modulaires et évolutives**, situées au cœur de Strasbourg et de l'effervescence qui caractérise la capitale européenne.

**Entièrement rénovés**, ces espaces offrent une nouvelle impulsion empreinte de dynamisme urbain dans **une alchimie de performance et de convivialité**. Conférence, réunion, formation, séminaires, réception, congrès.... Quelle que soit la demande, nos espaces vous immergent dans un univers de cohésion professionnelle à 360°.



# LES ESPACES CONFÉRENCES, DANS CES NOUVEAUX ESPACES, NOUS AVONS ÉCRIT

Une esthétique audacieuse qui s'illustre à travers la **fresque monumentale** spécialement réalisée par l'artiste Sauveur Pascual.

Dévoilant des nouveaux atours tout en conservant leur **identité architecturale** teintée de classicisme, les espaces ont été pensés pour proposer une **histoire différente** centrée autour d'une personnalité qui a marqué l'histoire de la région.

UNE NOUVELLE HISTOIRE,  
À LA FOIS ANCRÉE DANS L'ÈRE  
ACTUELLE ET IMPRÉGNÉE  
DE L'HÉRITAGE RÉGIONAL

LES ESPACES  
CONFÉRENCES,  
NOTRE ÉQUIPE  
DE PROFESSIONNELS  
EST À VOTRE ÉCOUTE  
POUR CONCEVOIR  
UN ÉVÈNEMENT  
D'ENTREPRISE  
QUI VOUS RESSEMBLE



Dès l'entrée, le lobby feutré prodigue une atmosphère singulière qui favorise la cohésion d'équipe, de la **réunion d'entreprise** à l'**assemblée générale**, en passant par les **sessions de formation** ou le **meeting international**.

**Modulaires et évolutives**, nos salles promeuvent le **développement durable** avec une conception **bioclimatique**, des **matériaux biosourcés** et une **performance énergétique** remarquable.



# LES ESPACES CONFÉRENCES, AU CENTRE DE STRASBOURG, LE CIARUS CONCENTRE TOUTES LES AMÉNITÉS PROPICES AU TRAVAIL ET À LA CONVIVIALITÉ



- Configurations flexibles et modulables
- Organisation de pauses méridiennes à la carte de 30 m<sup>2</sup>
- Installations multimédias et acoustiques
- Possibilité d'hébergement sur place
- Offre de restauration personnalisable pour le déjeuner

L'architecture de nos nouveaux espaces, imprégnés de l'authenticité du lieu, crée une scénographie mettant en valeur textures, couleurs et matériaux, dans une audace atemporelle. Embrassant les nouveaux besoins et usages des professionnels, le 1<sup>er</sup> étage du CIARUS offre un ensemble d'espaces **connectés** les uns aux autres, avec **évolutivité** et **multifonctionnalité**.

## Espaces Catherine Zell

Capacité globale de 187 m<sup>2</sup> et **195 places**

## Salons Castren et Thadden

Capacité globale de 55 m<sup>2</sup> et **40 places**

## Salons Vinay, Castren et Thadden

Capacité globale de 88 m<sup>2</sup> et **60 places**

## Lounge Louise Weiss

Salon **4-6 personnes** de 30 m<sup>2</sup>

LES ESPACES  
CONFÉRENCES,  
DANS UNE ALCHIMIE  
DE PERFORMANCE  
ET DE CONVIVIALITÉ,  
NOS ESPACES  
RENOUVELLENT  
LES CODES



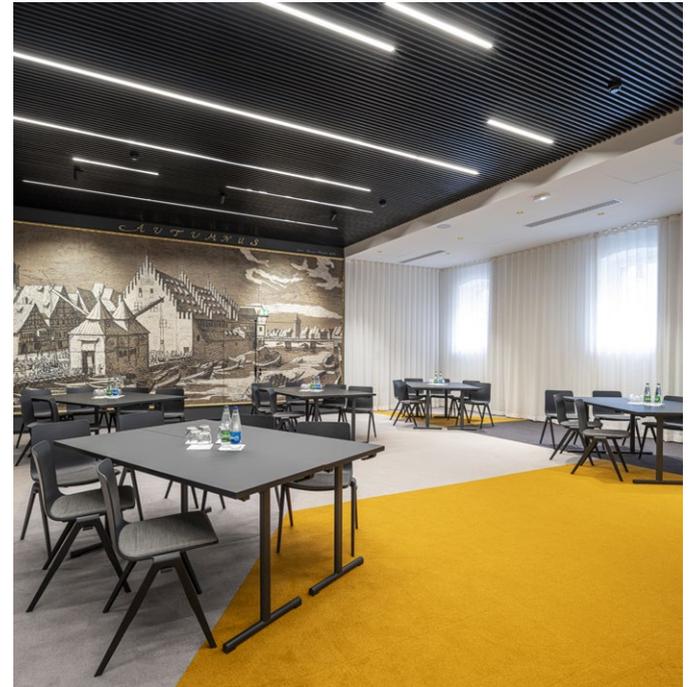
Des pauses méridiennes  
composées de douceurs  
préparées sur place par nos cuisiniers artisans.

Dans une alchimie de performance  
et de convivialité,  
nos espaces renouvellent les codes  
des espaces corporate classiques.





# LES ESPACES CONFÉRENCES, UNE EFFICACITÉ À PLUSIEURS ÉCHELLES



POUR LE CONFORT  
DE VOS CONVIVES



# LOUNGE LOUISE WEISS, UNE AMBIANCE FEUTRÉE DES COULEURS APAISANTES



En contre-haut des espaces professionnels, se niche un nouvel écrin de quiétude réservé à notre clientèle Business. Ce lieu audacieux et inattendu a été pensé comme une loge secrète où il fait bon se calfeutrer dans ses fauteuils de couleur dorée et vert d'eau. Conçu dans la continuité narrative des salles de conférences, cet espace est une élégante poésie dont les strophes s'articulent autour d'une figure emblématique : Louise Weiss.

Journaliste française d'avant-garde, féministe et visionnaire européenne, Louise Weiss a consacré sa vie à défendre des nobles causes. Fervente défenseuse des droits des femmes et du projet européen, Louise Weiss a défié sans crainte les normes sociétales, laissant une trace indélébile dans la lutte pour l'égalité des genres et pour la création d'une Europe interconnectée. Son héritage continue de nous inspirer aujourd'hui, et résonne particulièrement avec les valeurs du CIARUS.

## L'ESPACE LOUISE WEISS REDESSINENT LES CONTOURS DU SAVOIR-VIVRE



# L'OFFRE CULTURELLE, UNE AGORA DE CRÉATIVITÉ QUI SURPREND L'OEIL DE L'AMATEUR ET DU PROFANE



Par essence,  
le CIARUS défend un principe  
de longue date: **dédier**  
un large espace à la culture.

Un engagement s'illustrant principalement par le soutien d'artistes confirmés ou émergents, qui viennent trouver une **résonance** évanescente dans les murs de cet **écriin multiculturel**.

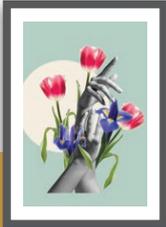
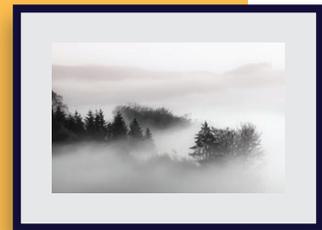
Avec des **expositions temporaires gratuites et ouvertes à tous les publics**, le CIARUS entend offrir un répit artistique tous en démocratisant l'accès au ravissement muséal. Le vernissage apparaît comme un moment charnière, qui permet d'établir des liens inédits entre les artistes et le public.



# L'OFFRE CULTURELLE

“*Nous avons voulu  
insuffler un esprit  
"salon de famille"  
et "bibliothèque"  
pour inviter nos visiteurs  
à des sessions de lecture,  
de réflexion,  
de "lâcher prise".*”

Nelly Perrin-Jund



# L'OFFRE CULTURELLE



Avec son **atmosphère douce** et son charisme paisible, l'**espace Simone Veil** est un lieu intime axé sur le même concept d'hospitalité que le reste de l'établissement. **Ouvert à tous**, le lieu est également privatisable sur demande pour un évènement privé ou professionnel.



UN AUTRE CONCEPT DE L'HÔTELLERIE AU CŒUR DE STRASBOURG



#### CONTACT PRESSE

Laila Chatraoui  
laila@ciarus.com  
+33 (0)3 88 15 27 84

#### INFORMATIONS PRATIQUES

7 Rue Finkmatt  
67000 Strasbourg  
+33 (0)3 88 152 788  
www.ciarus.com

#### RENDEZ-VOUS SUR

#### NOS RÉSEAUX SOCIAUX



